



Ayuntamiento del Municipio de Comendador
Evaluación de la Oferta Económica "Sobre B"

REFERENCIA: AMCO-CCC-CP-2022-0002

Al: **Comité de Compras y Contrataciones**
Ayuntamiento del Municipio de Comendador

De: **Comisión Técnica de Evaluación**

Asunto: **INFORME DE EVALUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA "SOBRE B"**
Licitación Por Comparación de Precios para la Construcción de Aceras y
Contenes del Ayuntamiento de Comendador
Ref. AMCO-CCC-CP-2022-0002

Fecha: **7 de Septiembre de 2022**

Siguiendo con el proceso de la Licitación Por Comparación de Precios para la Contratación de Servicios para la Adquisición de un Construcción de Aceras y Contenes de Ayuntamiento Municipal de Comendador de referencia **AMCO-CCC-CP-2022-0002** y luego de agotados los procesos de Apertura y Evaluación de la Oferta Técnica "Sobre A", habilitación de Oferente para la Apertura de Oferta Económica "Sobre B", el pasado 29 de Agosto del año 2022, se procedió a la apertura y lectura de las oferta económica contenidas en el "Sobre B".

Este proceso se llevó a cabo en presencia de Notario Público

Una vez abiertos el "Sobres B", nos hemos reunido para evaluar la propuesta recibida por el Oferente:

1. DISEÑO PRESUPUESTOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L (DIPRECON)
2. VICTOR ESTERLIN
3. SOLUCIONES CATEJA S.R.L.

Esta comisión procedió primero, a la verificación del cumplimiento de los documentos que conforman la Oferta Económica contenida en el "Sobre B":

<u>"SOBRE B"</u>			
REFERENCIA No. AMCO-CCC-CP-2022-0002			
	Documentación a presentar	DISEÑO PRESUPUESTOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L (DIPRECON)	
	-	SI	NO
A	Formulario de Oferta Económica (SNCC.F.033) y/o Cotización	X	
B	Presupuesto	X	
C	Análisis de costo Unitario	X	
D	Garantía de Seriedad de la Oferta.	X	

Adicionalmente, se confirmó que la oferta económica presentada se ajusta a lo requerido en el numeral **2.11 Precio y Forma de Pago** del Pliego de Condiciones.

Así, la Oferta presentada por **DISEÑO PRESUPUESTOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L (DIPRECON)** cumple con los siguientes requisitos:

- El precio de la oferta está expresado en Pesos Dominicanos.
- La remuneración a percibir por el Oferente está relacionada con el logro de objetivos cuantitativos del proyecto en tomo al incremento de las recaudaciones, en la cual se consideran además las inversiones y gastos fijos incurridos para la ejecución de los trabajos.
- La oferta contiene un Honorario Fijo, un Honorario Variable para la Gestión Directa y un Honorario Variable para la Gestión de Apoyo que conforma la remuneración total para el contratista.
- La oferta contiene un Presupuesto de Gastos Detallado como mecanismo de justificación de los honorarios propuestos, tal como indica el Pliego de Condiciones.

<u>"SOBRE B"</u>			
REFERENCIA No. AMCO-CCC-CP-2022-0002			
	Documentación a presentar	VICTOR ESTERLIN	
	-	SI	NO
A	Formulario de Oferta Económica (SNCC.F.033) y/o Cotización	X	
B	Presupuesto	X	
C	Análisis de costo Unitario	X	
D	Garantía de Seriedad de la Oferta.	X	

Adicionalmente, se confirmó que la oferta económica presentada se ajusta a lo requerido en el numeral **2.11 Precio y Forma de Pago** del Pliego de Condiciones.

Así, la Oferta presentada por Consorcio para la Gestión de Servicios Municipales, cumple con los siguientes requisitos:

- El precio de la oferta está expresado en Pesos Dominicanos.
- La remuneración a percibir por el Oferente está relacionada con el logro de objetivos cuantitativos del proyecto en torno al incremento de las recaudaciones, en la cual se consideran además las inversiones y gastos fijos incurridos para la ejecución de los trabajos.
- La oferta contiene un Honorario Fijo, un Honorario Variable para la Gestión Directa y un Honorario Variable para la Gestión de Apoyo que conforma la remuneración total para el contratista.
- La oferta contiene un Presupuesto de Gastos Detallado como mecanismo de justificación de los honorarios propuestos, tal como indica el Pliego de Condiciones.

<u>"SOBRE B"</u>			
REFERENCIA No. AMCO-CCC-CP-2022-0002			
	Documentación a presentar	SOLUCIONES CATEJA S.R.L.	
	-	SI	NO
A	Formulario de Oferta Económica (SNCC.F.033) y/o Cotización	X	
B	Presupuesto	X	
C	Análisis de costo Unitario	X	
D	Garantía de Seriedad de la Oferta.	X	

Adicionalmente, se confirmó que la oferta económica presentada se ajusta a lo requerido en el numeral **2.11 Precio y Forma de Pago** del Pliego de Condiciones.

Así, la Oferta presentada por Consorcio para la Gestión de Servicios Municipales, cumple con los siguientes requisitos:

- El precio de la oferta está expresado en Pesos Dominicanos.
- La remuneración a percibir por el Oferente está relacionada con el logro de objetivos cuantitativos del proyecto en torno al incremento de las recaudaciones, en la cual se consideran además las inversiones y gastos fijos incurridos para la ejecución de los trabajos.
- La oferta contiene un Honorario Fijo, un Honorario Variable para la Gestión Directa y un Honorario Variable para la Gestión de Apoyo que conforma la remuneración total para el contratista.
- La oferta contiene un Presupuesto de Gastos Detallado como mecanismo de justificación de los honorarios propuestos, tal como indica el Pliego de Condiciones.

Una vez verificados los requisitos anteriormente mencionados, se establece la puntuación de la Oferta Económica presentada en función de lo estipulado en el numeral 3.8 del Sistema de Evaluación de la Propuesta Económica del Pliego de Condiciones Específicas, que dice:

3.8 Evaluación Oferta Económica

Una vez finalizada la evaluación de las Ofertas Técnicas "Sobre A" se procederá a evaluar exclusivamente las respectivas Ofertas Económicas "Sobre B" de los Oferentes que hayan quedado habilitados, por haber CUMPLIDO con todos los requerimientos establecidos en los Criterios de Evaluación para las Ofertas Técnicas. Equivale decir; los oferentes que cumplieron con todos los requisitos legales exigidos, los que cumplieron con todos los requerimientos técnicos evaluados bajo la modalidad de CUMPLE / NO CUMPLE

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS ECONOMICAS

OFERENTES			PRESUPUESTO BASE	OFERTAS
DISEÑO CONSTRUCCIONES (DIPRECON)	PRESUPUESTOS Y S.R.L		RDS 10,000,000.00	RDS 9,414,433.45
VICTOR ESTERLIN		RDS 9,787,154.38		
SOLUCIONES CATEJA S.R.L.		RDS 9,535,183.49		

Análisis de Ofertas establecido por el portal transaccional de Compras y Contrataciones Públicas.

Ofertas incluidas en el análisis

Agregar/eliminar ofertas

Proveedor	Evaluación del proveedor	Título de la oferta	Análisis por artículo			Análisis oferta total			Cantidad de artículos	Artículos no cotizados
			Artículos a seleccionar	Total a seleccionar	% del precio a seleccionar respecto al precio estimado	Valor total de la oferta	% del precio a seleccionar respecto al precio total estimado			
Diseños Presupuestos y Construcciones SRL	Sin documento	Construcción de Aceras y Contenes en el Municipio de Comendador	1	9.414.433,45	94,14 %	9.414.433,45	94,14 %	1	0	
Victar Sherylín Salomé	Sin documento	Construcción de Aceras y Contenes en el Municipio de Comendador	0	0	0,00 %	9.787.164,38	97,87 %	1	0	
Soluciones Cateja SRL	Sin documento	Soluciones CATEJA, SRL _EXT	0	0	0,00 %	9.535.183,49	95,35 %	1	0	

	Total a seleccionar	% del precio a seleccionar respecto al precio total estimado (mejor oferta por artículo)
	9.414.433,45	94,14 %
Precio total estimado	10.000.000	

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La Comisión Técnica de Evaluación concluye, basado en el análisis expuesto tanto en la Evaluación Técnica de las Ofertas Técnicas "Sobre A", así como en el presente informe de Evaluación de las ofertas Económicas, que la documentación aportada y la propuesta técnicas del "Sobre A" así como la Oferta Económica "Sobre B", presentadas por el oferente **DISEÑOS PRESUPUESTOS Y CONSTRUCCIONES SRL, DIPRECON**, cumple como la oferta con mejor precio ofertado y con los términos, condiciones y especificaciones establecidos en el Pliego de Condiciones Específicas de la Licitación Por Comparación de Precios para construcción de Aceras y Contenes en el Municipio de Comendador, **AMCO-CCC-CP-2022-0002**, cumpliendo con los factores técnicos y económicos favorables para el Ayuntamiento de Comendador,

La Comisión Técnica de Evaluación concluye, basado en el análisis expuesto tanto en la Evaluación Técnica de las Ofertas Técnicas "Sobre A", así como en el presente informe de Evaluación de las ofertas Económicas, que la documentación aportada y la propuesta técnicas del "Sobre A" así como la Oferta Económica "Sobre B", presentadas por el oferente **CATEJA SRL**, NO cumple como la oferta con mejor precio ofertado para el proceso por Comparación de Precios para construcción de Aceras y Contenes en el Municipio de Comendador, **AMCO-CCC-CP-2022-0002**, cumpliendo con los factores técnicos y económicos favorables para el Ayuntamiento de Comendador,

La Comisión Técnica de Evaluación concluye, basado en el análisis expuesto tanto en la Evaluación Técnica de las Ofertas Técnicas "Sobre A", así como en el presente informe de Evaluación de las ofertas Económicas, que la documentación aportada y la propuesta técnicas del "Sobre A" así como la Oferta Económica "Sobre B", presentadas por el oferente **VICTOR ESMERLYN SALOME**, NO cumple como la

oferta con mejor precio ofertado para el proceso por Comparación de Precios para construcción de Aceras y Contenes en el Municipio de Comendador, AMCO-CCC-CP-2022-0002, cumpliendo con los factores técnicos y económicos favorables para el Ayuntamiento de Comendador.

Por tal motivo, se remite el presente informe recomendado la adjudicación al Oferente: DISEÑOS PRESUPUESTOS Y CONSTRUCCIONES SRL, DIPRECON, del Contrato de Servicios para la Gestión de Construcción de Aceras y Contenes en el Municipio de Comendador.

Dado en el Municipio de Comendador, Provincia de Elías Piña, República Dominicana, a los Nueve (9) días del mes de septiembre del año Dos Mil Veintidós (2022).

Por los miembros del Comité Técnico de Evaluación:







